



Identificativo Samira: 350420
 Numero catalogo generale: ML000434
 Denominazione: Vecchio Mulino
 Comune: Castelfranco Emilia

CD	IDENTIFICAZIONE	
TSK	Tipo scheda	AR
NCT	CODICE UNIVOCO ICCD	
NCTN	Numero catalogo generale	ML000434
OG	DEFINIZIONE/DENOMINAZIONE	
OGT	Definizione tipologica	mulino ad acqua a ruota orizzontale
OGD	DENOMINAZIONE	
OGDN	Denominazione	Vecchio Mulino
LC	LOCALIZZAZIONE	
LCA	LOCALIZZAZIONE	
LCAP	Provincia	MO
LCAC	Comune	Castelfranco Emilia
LCL	Località	Riolo
LCI	Indirizzo	Via per Riolo, 21
GE	GEOREFERENZIAZIONE	
GEC	COORDINATE	
GECX	Coordinata x (longitudine Est)	11°05'03.5

GECY Coordinata y (latitudine Nord) 44°36'36.0

CA CONTESTO AMBIENTALE/NATURALE/ PAESAGGISTICO

CAB Contesto paesaggistico (sintesi) montagna

CAH RELAZIONE DEL BENE CON IL PAESAGGIO

CAHR Relazione con il fondo di pertinenza

L'edificio che ospitava il mulino è stato convertito in attività di ristorazione. Tale trasformazione ha comportato la dismissione degli impianti. L'antico opificio faceva tuttavia verosimilmente parte di un complesso di massicce proporzioni, che si trova disposto all'incrocio ortogonale tra due strade, Si trova disposta lungo la strada all'incrocio tra due strade, sormontando il canale e sviluppandosi, come altri mulini tipici di pianura, in strutture compatte, lungo gli antichi canali artificiali. Essi, oltre a fornire irrigazione ai campi, alimentavano gli impianti, insieme a altri mulini vicini, disposti lungo la stessa via per Panzano.

CAHS Relazioni funzionali e visive

L'edificio che ospitava il mulino sorge a cavallo del Canale di Riolo, dal quale prelevava le acque utili alla sua attivazione. La struttura insiste entro un'area pianeggiante caratterizzata dalla presenza di complessi edilizi alternati a campi messi a coltivazione. Tale assetto testimonia la vocazione agricola dell'intera zona.

DA ANALISI DELL'ARCHITETTURA

DES Descrizione dello spazio

La struttura che ospitava il mulino è stata trasformata in attività di ristorazione. Tale trasformazione ha comportato la totale dismissione degli impianti idraulici e di quelli molitori. Il corpo edilizio entro cui avvenivano le attività molitorie è inserito all'interno di un complesso rurale di massicce proporzioni, formato dall'attuale ristorante e da un edificio residenziale. Questi volumi hanno evidentemente subito i medesimi interventi di ristrutturazione data la comune intonacatura di colore giallo (rossa e gialla per i volumi pertinente al ristorante). Un ponticello collega i nuclei edilizi, consentendo di scavalcare il Canale di Riolo dal quale il mulino traeva le acque per il suo funzionamento. Nel suo insieme, il complesso si presenta di robuste proporzioni e formato da volumi di cui non è possibile meglio specificare la storia costruttiva o la vita data la pesante intonacatura. Si ipotizza tuttavia che tali strutture siano state nel tempo ampliate in modo da formare l'attuale aggregato. Si rileva inoltre la presenza di poche luci distribuite ordinatamente su tutti i lati della struttura. A ricordo dell'antica funzione molitorie sono presenti tre macine appoggiate sui muri perimetrali che definiscono lo spazio esterno del ristorante.

ASM ELEMENTI FUNZIONALI E DECORATIVI

ASMS Struttura impianto molitorio macina di sopra

ASMS Struttura impianto molitorio macina di sotto

ASMS Struttura impianto molitorio occhio della macina

ASMD Descrizione
La trasformazione della struttura in ristorante ha comportato la dismissione totale degli impianti. A ricordo dell'antica funzione molitoria è possibile osservare tre macine appoggiate ai muri che definiscono il giardino della proprietà. Si osserva la canalizzazione al di sotto delle strutture edilizie.

US USO E FRUIZIONE

USS Situazione del bene in uso

USA Uso attuale ristorazione

USF Fruizione non aperto al pubblico

TU CONDIZIONE GIURIDICA

CDG Condizione giuridica proprietà privata

DO DOCUMENTAZIONE

DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



CM	CERTIFICAZIONE/GESTIONE DATI	
CMA	Anno di redazione	2024
CMR	RESPONSABILE COMPILAZIONE	
CMRN	Nome	Cavallero, Fabio Giorgio
RSR	VERIFICA SCIENTIFICA/ COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ	
RSRN	Nome	Cardinali Daniela
RSRU	Ruolo	responsabile verifica scientifica
RSR	VERIFICA SCIENTIFICA/ COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ	
RSRN	Nome	Boelli Lorenza
RSRU	Ruolo	responsabile coordinamento delle attività