



Identificativo Samira: 349834  
 Numero catalogo generale: ML000372  
 Denominazione: Mulino Zannoni  
 Comune: Castelnuovo ne' Monti

CD	IDENTIFICAZIONE	
TSK	Tipo scheda	AR
NCT	CODICE UNIVOCO ICCD	
NCTN	Numero catalogo generale	ML000372
OG	DEFINIZIONE/DENOMINAZIONE	
OGT	Definizione tipologica	mulino ad acqua a ruota verticale
OGD	DENOMINAZIONE	
OGDN	Denominazione	Mulino Zannoni
LC	LOCALIZZAZIONE	
LCA	LOCALIZZAZIONE	
LCAP	Provincia	RE
LCAC	Comune	Castelnuovo ne' Monti
LCI	Indirizzo	Via Mulino Zannoni, 18
GE	GEOREFERENZIAZIONE	
GEC	COORDINATE	
GECX	Coordinata x (longitudine Est)	10°25'04.6"
GECY	Coordinata y (latitudine Nord)	44°29'52.0"
CA	CONTESTO AMBIENTALE/NATURALE/ PAESAGGISTICO	

CAB	Contesto paesaggistico (sintesi)	montagna
CAH RELAZIONE DEL BENE CON IL PAESAGGIO		
CAHR	Relazione con il fondo di pertinenza	Oltre al mulino, sono presenti ulteriori edifici rurali ascrivibili alle pertinenze dell'antico opificio. Tali edifici presentano i medesime interventi di ristrutturazione che hanno coinvolto anche l'edificio che ospitava il mulino. Insieme formano un piccolo complesso rurale a corpi aggregati e separati. Si osserva anche il toponimo "Mulino Zannone" che, nella cartografia moderna, viene utilizzato per indicare l'attuale borgo rurale.
CAHS	Relazioni funzionali e visive	Il mulino è situato alla sinistra orografica del rio Maillo. L'area entro cui insiste la struttura è marcata da un sistema di alture, caratterizzate dalla presenza di vegetazione ad alto fusto. Il paesaggio è inoltre caratterizzato dalla presenza di distese prative che si alternano ai piccoli centri abitati distribuiti lungo l'asse viario locale (Via Mulino Zannoni).
DA ANALISI DELL'ARCHITETTURA		
DES	Descrizione dello spazio	Il mulino era ospitato all'interno di una struttura costruita interamente in pietra locale. Tale struttura ha subito un intervento di tipo conservativo che ne ha mantenuto le murature originarie, anche se si osserva un volume di minori dimensioni che è stato aggiunto lungo il lato breve (NO) e destinato ad abitazione. L'edificio più antico era una struttura articolata su una pianta ad L, con la presenza di un corpo centrale di dimensioni maggiori e di due ali disposte su un solo livello. Il primo è realizzato, per il primo tratto, con muri di scarpa e angolature in pietra. Lungo la facciata principale (SO) si osservano delle luci di differenti dimensioni e dei bassi contrafforti, aggiunti posteriormente alla fase originaria. Lungo il lato breve (SE) un accesso raggiunto da una scala permette di entrare direttamente al livello intermedio. Una medesima articolazione delle luci si rileva anche per la parete posteriore (NE). Disposti ordinatamente sui lati lunghi, si riconoscono capochiave e catene segnalate da una testa quadrata.
ASM ELEMENTI FUNZIONALI E DECORATIVI		
ASMD	Descrizione	Non è possibile rilevare la presenza né dei meccanismi idraulici né di quelli molitori o parti di essi, a causa dell'impossibilità di accesso all'edificio. Si segnala, sulla facciata principale, la presenza di un foro passante che potrebbe essere messo in connessione con l'albero di una ruota verticale.
US USO E FRUIZIONE		

USS	Situazione del bene	in uso
USA	Uso attuale	abitazione
USF	Fruizione	non aperto al pubblico
TU	CONDIZIONE GIURIDICA	
CDG	Condizione giuridica	proprietà privata
DO	DOCUMENTAZIONE	
DCM	DOCUMENTO	

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



CM CERTIFICAZIONE/GESTIONE DATI

CMA Anno di redazione 2024

CMR RESPONSABILE COMPILAZIONE

CMRN Nome Cavallero, Fabio Giorgio

RSR VERIFICA SCIENTIFICA/ COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ

RSRN Nome Cardinali Daniela

RSRU Ruolo responsabile verifica scientifica

RSR VERIFICA SCIENTIFICA/ COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ

RSRN Nome Bolelli Lorenza

RSRU Ruolo

responsabile coordinamento delle attività