



Identificativo Samira: 340012  
 Numero catalogo generale: ML000169  
 Denominazione: Mulino Boccede Antico Mulino delle  
 Boccede/Country House Mulino Le Boccede  
 Comune: Villa Minozzo

CD	IDENTIFICAZIONE	
TSK	Tipo scheda	AR
NCT	CODICE UNIVOCO ICCD	
NCTN	Numero catalogo generale	ML000169
OG	DEFINIZIONE/DENOMINAZIONE	
OGT	Definizione tipologica	mulino ad acqua a ruota orizzontale
OGD	DENOMINAZIONE	
OGDN	Denominazione	Mulino Boccede
OGD	DENOMINAZIONE	
OGDN	Denominazione	Antico Mulino delle Boccede/Country House Mulino Le Boccede
LC	LOCALIZZAZIONE	
LCA	LOCALIZZAZIONE	
LCAP	Provincia	RE
LCAC	Comune	Villa Minozzo
LCI	Indirizzo	Via Secchiello, 32-36
GE	GEOREFERENZIAZIONE	
GEC	COORDINATE	
GECX	Coordinata x (longitudine Est)	10°28'01.3

GECY Coordinata y (latitudine Nord) 44°21'08.7

## CA CONTESTO AMBIENTALE/NATURALE/ PAESAGGISTICO

CAB Contesto paesaggistico (sintesi) collina

## CAH RELAZIONE DEL BENE CON IL PAESAGGIO

CAHR Relazione con il fondo di pertinenza  
Il complesso rurale entro cui era ospitato il mulino è stato completamente ristrutturato e convertito in attività ricettiva nota come "Country House Le Boccede". L'edificio che ospitava il mulino mantiene integre le sue caratteristiche originarie, così come le strutture a esso affiancate, che compongono un piccolo insediamento rurale.

CAHS Relazioni funzionali e visive  
Il mulino è situato nei pressi della confluenza del rio Fossaccia col torrente Secchiello. Il paesaggio entro cui sorge il complesso rurale è caratterizzato da radure e praterie e dalla presenza di un sistema di alture che delimita l'area a oriente e occidente. Tali alture sono interessate da fitta vegetazione boschiva ad alto fusto. Medesima vegetazione è presente nella zona circostante l'edificio. A settentrione si aprono invece campi coltivabili e distese prative che si alternano ai nuclei abitati situati lungo gli assi viari locali, verso Villa Minozzo.

## DA ANALISI DELL'ARCHITETTURA

DES Descrizione dello spazio  
La struttura all'interno della quale erano svolte le attività molitorie ospita oggi un'attività ricettiva. Nonostante ciò, ha mantenuto i suoi caratteri originari, con la presenza di un edificio a forma di L. All'interno si trovava la sala delle macine che è stata però, così come quella di ritrecine, dismessa e trasformata in uno spazio abitativo. La struttura, realizzata interamente in pietra locale, risulta di robuste proporzioni ed è stata realizzata in parte controterra, essendo di conseguenza sviluppata su differenti piani a seconda dei piani di calpestio circostanti. La disposizione delle luci risulta ordinata rispecchiando l'organizzazione degli spazi interni. Una grande terrazza, sulla quale è stata realizzata una piscina posta sul retro della struttura, ha sostituito la grande botte. Un'inferriata metallica decorata da petali intramezzati da gigli, posta sul lato verso il torrente, chiude invece l'antica sala di ritrecine. Lo spazio antistante la facciata principale è stato coperto da uno spiazzo in sanpietrini accessibile da una moderna strada asfaltata. In alcune parti di esso si possono ancora osservare gli antichi basoli della via che conduceva al mulino.

## ASM ELEMENTI FUNZIONALI E DECORATIVI

ASML Sistema idraulico canale di carico

ASML Sistema idraulico vano ritrecine

ASMD Descrizione

Degli impianti idraulici si conserva il canale di carico che è stato per larga parte tombato quasi fino alla sua immissione nel torrente Secchiello. È ancora inoltre visibile la sala di ritrecine che è stata tuttavia adibita a spazio con funzione abitativa. Resta quindi unicamente il punto di uscita dell'acqua che azionava le ritrecine. Si tratta di un varco coperto con un arco a tutto sesto realizzato in conci di pietra. Stando a quanto appreso dagli attuali proprietari della struttura, non sono più presenti gli impianti molitori. Una delle macine di sopra è stata tuttavia conservata e posta di taglio nel giardino davanti all'abitazione realizzata a E del vecchio mulino.

US USO E FRUIZIONE		
USS	Situazione del bene	in uso
USA	Uso attuale	struttura ricettiva/agriturismo
USF	Fruizione	apertura regolare
DT CRONOLOGIA		
DTN NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA		
DTNS	Notizia/fase (sintesi)	cronologia complessiva
DTNN	Notizia/fase (dettaglio)	Il mulino risulta censito nella Carta idrografica d'Italia del 1888. Fonte: IBC - Insediamento storico e beni culturali, Appennino reggiano, 1988, p. 428.
DTZ CRONOLOGIA GENERICA		
DTZG	Fascia cronologica/periodo	XIX
TU CONDIZIONE GIURIDICA		
CDG	Condizione giuridica	proprietà privata
DO DOCUMENTAZIONE		
DCM DOCUMENTO		

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



CM	CERTIFICAZIONE/GESTIONE DATI	
CMA	Anno di redazione	2024
CMR	RESPONSABILE COMPILAZIONE	
CMRN	Nome	Cavallero, Fabio Giorgio
RSR	VERIFICA SCIENTIFICA/ COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ	
RSRN	Nome	Cardinali Daniela
RSRU	Ruolo	responsabile verifica scientifica
RSR	VERIFICA SCIENTIFICA/ COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ	
RSRN	Nome	Boelli Lorenza
RSRU	Ruolo	responsabile coordinamento delle attività