



Identificativo Samira: 321299
 Numero catalogo generale: ML000002
 Denominazione: Molino della Serra
 Comune: Vergato

| CD IDENTIFICAZIONE | | |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| TSK | Tipo scheda | AR |
| NCT CODICE UNIVOCO ICCD | | |
| NCTN | Numero catalogo generale | ML000002 |
| OG DEFINIZIONE/DENOMINAZIONE | | |
| OGT | Definizione tipologica | mulino ad acqua a ruota orizzontale |
| OGD DENOMINAZIONE | | |
| OGDN | Denominazione | Molino della Serra |
| LC LOCALIZZAZIONE | | |
| LCA LOCALIZZAZIONE | | |
| LCAP | Provincia | BO |
| LCAC | Comune | Vergato |
| LCL | Località | Prunarolo |
| LCI | Indirizzo | Via Molino Serra |
| GE GEOFERENZIAZIONE | | |
| GEC COORDINATE | | |
| GECX | Coordinata x (longitudine Est) | 11°05'17.7 |

GECY Coordinata y (latitudine Nord) 44°18'40.6

CA CONTESTO AMBIENTALE/NATURALE/ PAESAGGISTICO

CAB Contesto paesaggistico (sintesi) collina

CAH RELAZIONE DEL BENE CON IL PAESAGGIO

CAHR Relazione con il fondo di pertinenza

Il mulino, con casa del mugnaio, faceva parte di una corte a corpi separati composta da tre edifici posti a N del rio Croara. Tutte le architetture sono state pesantemente ristrutturare dopo la cessata attività di molitura avvenuta negli anni Ottanta del Novecento. I tre edifici erano orientati in modo differente e non è oggi possibile risalire a tutte le funzioni originarie. Il mulino era allestito nel corpo di maggiori dimensioni, posto a N. La casa del mugnaio, nota da documentazione, era invece collocata subito a SO. È più difficile comprendere la funzione originaria dei corpi minori, oggi trasformati in un garage e in un deposito/magazzino. Non è stato possibile verificare con certezza la funzione del piccolo annesso meridionale, anche se sembra adibito a ricovero per attrezzi e materiale vario. I due edifici di maggiori dimensioni sono affacciati sulla corte raggiungibile dalla strada principale che ha preso il nome dal mulino.

CAHS Relazioni funzionali e visive

Gli edifici sono inseriti in un contesto di campi coltivati e fondi prativi. A poca distanza si trova il rio Croara, dal quale il mulino derivava le acque per poi scaricarle più a valle. Le sponde del rio sono marcate da una folta area boschiva estesa anche sulle pendici delle alture che chiudono la vallata verso S e verso O.

DA ANALISI DELL'ARCHITETTURA

DES Descrizione dello spazio

L'edificio un tempo adibito a mulino si sviluppa, nel suo fronte principale SE, su due piani fuori terra. Il lato opposto, data la pendenza del terreno retrostante, è invece a un solo livello ed è privo di aperture. La struttura è compatta e si sviluppa nel corpo principale di forma tendenzialmente quadrata. Una stretta appendice è contigua al lato NO dando così all'edificio una forma poligonale. La facciata principale è disposta verso SE e presenta una ordinata disposizione delle aperture. Un basso sperone poco aggettante marca l'angolo S. Il lato sinistro (SO) presenta soltanto per una parte quella che doveva essere la conformazione originaria. Questa è formata da una parete lineare (con l'eccezione della prosecuzione del basso sperone che deriva dalla facciata) entro la quale si aprono tre finestre poste alla medesima quota di quelle in facciata rispecchiando la medesima articolazione e la stessa altezza dei vani interni. Parte di

questo lato è stato coperto dall'appoggio di una stretta ala che ha comportato la modifica della forma originaria. Si rileva infatti la presenza di porte e finestre diverse dalle precedenti e una portafinestra aperta su un balcone raggiunto da una scala a due rampe. Il lato destro (NO) presenta due porte dirette ai due livelli dell'edificio che, da questo lato, inizia a essere in parte posto al di sotto del piano di calpestio esterno, dove si trova una salita modernamente asfaltata. Per superare il distacco tra il limite di quest'ultima e il piano di calpestio raggiungibile dalla porta superiore è stato realizzato un pianerottolo decorato con moderne piastrelle laterizie. Il retro dell'edificio (NO) è cieco e le murature sono fuori terra soltanto al livello del piano superiore. Due muretti sporgenti segnalano la presenza della botte che raccoglieva le acque con le quali veniva alimentato il mulino.

ASM ELEMENTI FUNZIONALI E DECORATIVI

| | | |
|------|------------------------------|------------------|
| ASMS | Struttura impianto molitorio | macina di sopra |
| ASMS | Struttura impianto molitorio | macina di sotto |
| ASML | Sistema idraulico | canale di carico |
| ASML | Sistema idraulico | botte |

| | | |
|------|-------------|--|
| ASMD | Descrizione | Dalle foto aeree è ancora possibile cogliere il tracciato del canale di adduzione, che può essere ricostruito anche con la consultazione della Carta Idrografica d'Italia del 1888: qui si segnala infatti la presenza di un canale di derivazione dal rio Croara, la cui lunghezza è stimabile intorno ai 900 m. e con una portata compresa tra i 50 e 235 lt. Il canale terminava nella grande vasca ricavata sul retro del mulino e segnata da spesse mura a questo contigue. Ancora oggi è possibile coglierne l'ampiezza e la forma irregolare, grazie alle fotografie da drone. Su parte dei suoi limiti sono oggi impiantate due siepi che, con i loro profili, ricordano la forma originaria della vasca. Nei dintorni della moderna abitazione si riconoscono le vecchie macine (sia quelle di sopra che quelle di sotto) poste sul terreno. Una di queste è stata riutilizzata per realizzare il piano di un basso tavolino da giardino. |
|------|-------------|--|

US USO E FRUIZIONE

| | | |
|-----|---------------------|---------------------------------|
| USS | Situazione del bene | in uso |
| USA | Uso attuale | struttura ricettiva/agriturismo |

| | | |
|------|----------------------------------|--|
| USF | Fruizione | non aperto al pubblico |
| DT | CRONOLOGIA | |
| DTN | NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA | |
| DTNS | Notizia/fase (sintesi) | cronologia complessiva |
| DTZ | CRONOLOGIA GENERICA | |
| DTZG | Fascia cronologica/periodo | XIX |
| DT | CRONOLOGIA | |
| DTN | NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA | |
| DTNS | Notizia/fase (sintesi) | costruzione |
| DTNN | Notizia/fase (dettaglio) | La data di costruzione del mulino è testimoniata da un coppo che riporta impresso l'anno 1740. La segnalazione è dei signori Neri, attuali proprietari che risiedono nel comune di Vergato. |
| DTZ | CRONOLOGIA GENERICA | |
| DTZG | Fascia cronologica/periodo | XVIII |
| DT | CRONOLOGIA | |
| DTN | NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA | |
| DTNS | Notizia/fase (sintesi) | cronologia di fase |
| DTNN | Notizia/fase (dettaglio) | La prima notizia riguardante il mulino si trova negli estimi del contado di Prunarolo (1750). Se ne deduce l'affaccio originario sulla via che prese successivamente il suo nome. Il mulino era inserito all'interno di un fondo definito: "una pezza di terra lavoria, vidata, moreda, erborata". |
| DTZ | CRONOLOGIA GENERICA | |
| DTZG | Fascia cronologica/periodo | XVIII |
| DT | CRONOLOGIA | |
| DTN | NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA | |
| DTNS | Notizia/fase (sintesi) | cronologia di fase |
| DTNN | Notizia/fase (dettaglio) | Dal Catasto Boncompagni, al brogliardo del Comune di Prunarolo si trova la notizia utile a comprendere come nel 1785 il mulino fosse ancora di proprietà della famiglia Carboni. Nello specifico se ne assegna la proprietà a |

Giovanni Carboni, ma "condotto in affitto da Francesco Zenè". Si segnala inoltre la presenza di: "quattro edifici a uso mulino"

| | | |
|------|----------------------------------|---|
| DTZ | CRONOLOGIA GENERICA | |
| DTZG | Fascia cronologica/periodo | XVIII |
| DT | CRONOLOGIA | |
| DTN | NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA | |
| DTNS | Notizia/fase (sintesi) | cronologia di fase |
| DTNN | Notizia/fase (dettaglio) | Agli inizi dell'Ottocento il mulino è ancora di proprietà della famiglia Carboni, nella persona di Giuseppe. Se ne segnala la presenza nel Catasto Gregoriano (al N. 1886) con la specifica indicazione: "mulino da grano con quattro ruote". |
| DTZ | CRONOLOGIA GENERICA | |
| DTZG | Fascia cronologica/periodo | XIX |
| DT | CRONOLOGIA | |
| DTN | NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA | |
| DTNS | Notizia/fase (sintesi) | passaggio di proprietà |
| DTNN | Notizia/fase (dettaglio) | Agli inizi del Novecento nel Cessato Catasto Urbano di Vergato (vol. I - Tolè, partita N. 2, 1892) si assegna la proprietà a Ambrogio Baccolini (fu Giovanni) e si segnala la presenza di un mulino da cereali insieme alla casa del mugnaio. |
| DTZ | CRONOLOGIA GENERICA | |
| DTZG | Fascia cronologica/periodo | XX |
| DT | CRONOLOGIA | |
| DTN | NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA | |
| DTNS | Notizia/fase (sintesi) | cronologia di fase |
| DTNN | Notizia/fase (dettaglio) | Alla metà del Novecento il mulino risulta ancora di proprietà dei Baccolini, ereditato dalle sorelle Zefira ed Ester (fu Raffaele). L'informazione è reperibile alla partita 1523 del Cessato Catasto Urbano di Vergato (vol. 7). |
| DTZ | CRONOLOGIA GENERICA | |

DTZG Fascia cronologica/periodo XX

DT CRONOLOGIA

DTN NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA

DTNS Notizia/fase (sintesi) passaggio di proprietà

DTNN Notizia/fase (dettaglio)

Nel 1949 viene segnalato un cambio di proprietà che passa, per compravendita, a Monari Aristide (detto Adelmo). Aristide ha gestito l'attività del mulino fino al 1991, anno della sua morte. Nel 2011-2013 le notizie fornite dai figli di Aristide, Dina e Giovanni, hanno permesso di comprendere che nel mulino era stata impiantata una falegnameria. Quest'ultima sfruttava la vecchia botte per azionare le macine le quali, attraverso una serie di pulegge, consentivano di utilizzare una pialla, una sega circolare e altri attrezzi per la lavorazione del legname.

DTZ CRONOLOGIA GENERICA

DTZG Fascia cronologica/periodo XX

DT CRONOLOGIA

DTN NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA

DTNS Notizia/fase (sintesi) passaggio di proprietà

DTNN Notizia/fase (dettaglio)

Nel 2011-2013 la proprietà risulta dei Signori Neri, residenti in Vergato. Non è stato oggi possibile rintracciarli per avere ulteriori notizie riguardanti le strutture precedenti alla generale ristrutturazione.

DTZ CRONOLOGIA GENERICA

DTZG Fascia cronologica/periodo XXI

DT CRONOLOGIA

DTN NOTIZIA STORICA/FASE COSTRUTTIVA

DTNS Notizia/fase (sintesi) variazione d'uso

DTNN Notizia/fase (dettaglio)

Il mulino cessa la sua attività molitoria intorno agli anni Ottanta del Novecento (notizia degli attuali proprietari). Gli edifici sono successivamente stati pesantemente ristrutturati.

DTZ CRONOLOGIA GENERICA

DTZG Fascia cronologica/periodo XX

TU CONDIZIONE GIURIDICA

CDG Condizione giuridica proprietà privata

DO DOCUMENTAZIONE

DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



DCM DOCUMENTO

DCMK Nome file immagine



CM CERTIFICAZIONE/GESTIONE DATI

CMA Anno di redazione 2024

CMR RESPONSABILE COMPILAZIONE

CMRN Nome Cavallero, Fabio Giorgio

RSR VERIFICA SCIENTIFICA/ COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ

RSRN Nome Bolelli Lorenza

RSRU Ruolo responsabile coordinamento delle attività

RSR VERIFICA SCIENTIFICA/ COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ

RSRN Nome Celli Beatrice

RSRU Ruolo

responsabile verifica scientifica