



Identificativo Samira: 247915  
 Numero di catalogo generale: AQ-RE005  
 Definizione tipologica: edificio residenziale  
 Denominazione: Brennone21  
 Provincia: RE  
 Comune: Reggio Emilia

CD	CODICI	
TSK	Tipo scheda	AM
LIR	Livello di ricerca	P
NCT	CODICE UNIVOCO	
NCTN	Numero di catalogo generale	AQ-RE005
NCI	Identificativo Samira	247915
OG	OGGETTO	
OGT	OGGETTO	
OGTT	Definizione tipologica	edificio residenziale
OGTD	Denominazione	Brennone21
LC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCC	Comune	Reggio Emilia
PVCI	Indirizzo	via Porta Brennone, 21
AU	DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT	AUTORE	
AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUT	AUTORE	

AUTR Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

RE NOTIZIE STORICHE

REN NOTIZIA

REN Riferimento intero bene

RENS Notizia sintetica progetto e costruzione

RENN Notizia

Progetto di riqualificazione tipologico-energetica "Carbon Zero" di edificio storico a Reggio Emilia. Committente privato. Brennone21 è un esempio reale di sperimentazione sul recupero a zero emissioni della città storica. Tipo edilizio a schiera a profondità elevata nel centro storico di Reggio Emilia, occupato da due unità abitative e due spazi destinati a terziario, è l'insieme di una serie d'interventi di recupero tipologico ed energetico che hanno condotto l'edificio a funzionare passivamente e annullare l'immissione di gas serra in atmosfera (Carbon Zero). Il recupero dell'edificio mira innanzitutto alla corretta percezione del tipo edilizio: gli spazi interni sono resi ampi, flessibili e luminosi, il cortile interno esistente è restituito alla vita dell'edificio nella sua conformazione originaria, il giardino retrostante pensato come un'estensione degli spazi interni, la scala comune riprende forma e dimensioni caratteristiche del tipo edilizio aprendosi sul cortile interno così come in molte tipologie cittadine. Edificio dalla storia cancellata, Brennone 21, mostra la sua nuova immagine sul percorso cittadino in un insieme molto discreto che consente una lettura in orizzontale dell'edificio: un piano terra destinato ad autorimessa e ingresso pedonale interamente rivestito in lastre di acciaio corten si contrappone a due livelli abitativi trattati con termintonaco a colori tenui e aperture che cercano di reinterpretare la scansione delle aperture dell'intero fronte dell'aggregato urbano, migliorando la qualità d'illuminazione e di apporto solare degli spazi interni. Dall'androne è possibile leggere l'edificio in tutto il suo sviluppo fino al giardino retrostante mentre la scala aperta sul piccolo cortile interno ne dilata la percezione dello spazio e consente l'accesso alle unità. Isolanti termo riflettenti, termo intonaci deumidificanti, massetti a secco, infissi a triplo vetro con gas costituiscono gli elementi peculiari di risanamento energetico dell'involucro esistente per ottenere, con incrementi di spessore limitati, un comportamento passivo dell'edificio. Un impianto di ventilazione meccanica con recuperatore di calore (alimentato con sistema di geotermia superficiale) addizionato a una batteria di post-riscaldamento (funzionante con pompa di calore aria-acqua + pannelli fotovoltaici) rappresenta l'unico impianto termico dell'edificio.

RELS	Secolo	XXI
RELI	Data	2009
REV	CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS	Secolo	XXI
DO	FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	RE-Reggio-Emilia_Laboratorio-architettura_Recupero_edilizio_in_via_Porta_Brennone_2 1
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAZ	Nome file	

