



Identificativo Samira: 152351
 Numero di catalogo generale: AM-RN017
 Definizione tipologica: edifici con appartamenti
 Denominazione: Complesso residenziale, V Compensorio Peep Ausa
 Provincia: RN
 Comune: Rimini

CD	CODICI	
TSK	Tipo scheda	AM
LIR	Livello di ricerca	P
NCT	CODICE UNIVOCO	
NCTN	Numero di catalogo generale	AM-RN017
NCI	Identificativo Samira	152351
OG	OGGETTO	
OGT	OGGETTO	
OGTT	Definizione tipologica	edifici con appartamenti
OGTD	Denominazione	Complesso residenziale, V Compensorio Peep Ausa
LC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCC	Comune	Rimini
PVCI	Indirizzo	via Alessandrini
AU	DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT	AUTORE	
AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUTN	Autore principale	Gandolfi Giovanni

RE	NOTIZIE STORICHE	
REN	NOTIZIA	
REN R	Riferimento	intero bene
REN S	Notizia sintetica	progetto e costruzione
REN N	Notizia	<p>Nell'ambito del programma di pianificazione di edilizia economica e popolare (PEEP) avviato al termine della gestione Ina Casa all'inizio degli anni Sessanta, il V comprensorio di via Alessandrini è l'ultimo in ordine temporale. Progettato da Vittorio Gandolfi, già presente in numerose realizzazioni di quartieri economici e popolari, nella stessa Rimini, a Cesena e a Forlì, viene costruito dall'ufficio tecnico dello Iacp forlivese, allora competente anche per la città di Rimini. Il complesso si articola in quattro corpi di fabbrica disposti lungo i lati del perimetro di un lotto quadrato. La distanza tra un blocco e l'altro consente, da tutti i lati, l'accesso all'area verde posta al centro. Lo studio dei percorsi e della circolazione, aspetto costitutivo del complesso, si manifesta, poi, nell'elemento del portico che al piano terra regola il passaggio dalla strada all'edificato e, da questo, al giardino in una costante relazione visiva favorita anche dal tema formale della grande apertura circolare intagliata nel paramento di mattoni, che caratterizza il piano terra dei corpi di fabbrica. Per ciascun piano si trovano quattro alloggi, disimpegnati da due vani scala, dalla generosa metratura consentita dall'aumento degli standard dei piani PEEP. Al piano terra si trovano, sul lato opposto al portico verso strada, i garages secondo una consolidata soluzione del progettista, che in questo modo risparmia sullo scavo di locali interrati e seminterrati. I volumi, nella loro regolarità, mostrano una ricerca risolta nell'articolazione dei pieni vuoti, affidata al tema della loggia e della veranda, che interessa in particolar modo alcune delle soluzioni d'angolo delle testate degli edifici.</p>
REN F	Fonte	Matteo Sintini - Mibact - Architetture del secondo '900
REL	CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
REL S	Secolo	XX
REL I	Data	1972
REV	CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
DO	FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX	Genere	documentazione allegata

FTAN Codice identificativo RN017-01

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo RN017-02

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo RN017-03

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo RN017-04

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAZ Nome file

