



Identificativo Samira: 152033
 Numero di catalogo generale: AM-PC002
 Definizione tipologica: edificio polifunzionale
 Denominazione: Edificio per residenza e uffici
 Provincia: PC
 Comune: Piacenza

CD	CODICI	
TSK	Tipo scheda	AM
LIR	Livello di ricerca	P
NCT	CODICE UNIVOCO	
NCTN	Numero di catalogo generale	AM-PC002
NCI	Identificativo Samira	152033
OG	OGGETTO	
OGT	OGGETTO	
OGTT	Definizione tipologica	edificio polifunzionale
OGTD	Denominazione	Edificio per residenza e uffici
LC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCC	Comune	Piacenza
PVCI	Indirizzo	via Carducci 13
AU	DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT	AUTORE	
AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
RE	NOTIZIE STORICHE	

REN		NOTIZIA
REN R	Riferimento	intero bene
REN S	Notizia sintetica	progetto e costruzione
REN N	Notizia	L'edificio è commissionato al gruppo di giovani architetti milanesi, da un imprenditore immobiliare del capoluogo Lombardo, che propone loro il completamento di un isolato posto nel centro storico, tra le pertinenze della chiesa di S. Pietro e la chiesa stessa, offrendo loro l'occasione di cimentarsi con il tema dell'inserimento della nuova architettura nei centri storici, che all'epoca rappresenta il più attuale argomento di confronto all'interno del dibattito architettonico. Il primo progetto prevede l'elevazione dei piani destinati a residenze in duplex, su una parete cieca a memoria del muro che recintava il giardino dell'ottocentesco edificio posto a fianco. Il fronte mantiene la linea di gronda dell'edificio di destra mentre l'altezza dei parapetti delle finestre del secondo piano, media le altezze delle cornici delle finestre di quello di sinistra. La fascia di finestre orizzontali poste sotto il solaio del primo piano, determina la netta divisione della parte destinata ad uffici, da quella destinata ad abitazioni, le cui aperture seguono dimensionamenti e proporzionamenti autonomi, legati alla funzione. Il progetto viene poi eseguito secondo una diversa distribuzione interna per volere dello stesso committente, fatto questo che produce anche un cambiamento nella composizione del prospetto. L'ingresso non avviene più dal corpo contiguo ottocentesco, ma si trova indipendente su strada. Il piano rialzato, sovrasta l'intercapedine per l'aerazione degli scantinati, che definisce una fascia basamentale, memoria dell'attacco a terra del precedente edificio. A questo piano si trovano gli uffici dell'impresa e un appartamento per il custode, due appartamenti gemelli occupano invece il piano primo e secondo, mentre al terzo, si trova un altro appartamento per il proprietario. Il telaio in cemento armato rivestito in marmo bianco bocciardato scandisce nettamente la partizione del fronte, definendo campate di differenti dimensioni. Tra i montanti verticali il tamponamento in laterizio e i serramenti lignei dichiarano la loro presenza materica in continuità con l'intorno. Alla campitura di minore lunghezza corrisponde una sola finestra addossata al pilastro, definite da diversi tamponamenti in basso, in corrispondenza del parapetto e in alto, nella veletta di copertura del cassonetto dell'avvolgibile. La campitura più ampia invece, ospita una doppia finestra inquadrata sopra e sotto dai medesimi tamponamenti. Unitamente al non allineamento delle finestre di minori dimensioni, a scompaginare il fronte, concorrono le piccole finestre in altezza accanto a quelle verticali, che introducono, insieme alle marcate fasce corrispondenti ai solai, un elemento di forte orizzontalità. Il prospetto è chiuso dallo sporto

aggettante sul piano di facciata della copertura, separata dal tamponamento sottostante a conferire maggior leggerezza.

RENF Fonte Matteo Sintini - Mibact - Architetture del secondo '900

REL CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS Secolo XX

RELI Data 1952

REV CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo PC002-01

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAZ Nome file



FTAY Didascalia Edificio per residenza e uffici

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo PC002-02

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAZ Nome file



FTAY Didascalia Edificio per residenza e uffici

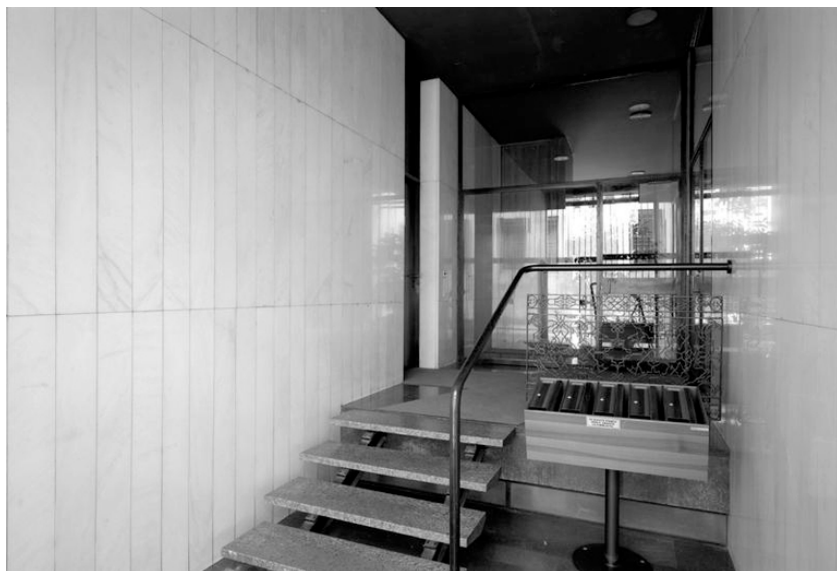
FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo PC002-03

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAZ Nome file



FTAY Didascalia Edificio per residenza e uffici