



Identificativo Samira: 151869
 Numero di catalogo generale: MO099
 Definizione tipologica: edifici con appartamenti
 Denominazione: Case d'abitazione in cooperativa
 Provincia: MO
 Comune: Castelfranco Emilia

CD	CODICI	
TSK	Tipo scheda	AM
NCT	CODICE UNIVOCO	
NCTN	Numero di catalogo generale	MO099
NCI	Identificativo Samira	151869
OG	OGGETTO	
OGT	OGGETTO	
OGTT	Definizione tipologica	edifici con appartamenti
OGTD	Denominazione	Case d'abitazione in cooperativa
LC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCC	Comune	Castelfranco Emilia
PVCI	Indirizzo	Via Piella
AU	DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT	AUTORE	
AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUTN	Autore principale	Leonardi Cesare
AUT	AUTORE	

AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUTN	Autore principale	Stagi Franca

RE NOTIZIE STORICHE

REN NOTIZIA

REN R	Riferimento	intero bene
RENS	Notizia sintetica	progetto e costruzione

RENN Notizia

Il progetto per l'intervento di edilizia pubblica Gescal nell'area residenziale di Via Piella individua cinque blocchi multipiano e un'ampia area verde pubblica centrale alberata. All'interno dell'isolato, lo studio associato firma il progetto soltanto di un condominio, sviluppato e realizzato per le Cooperative edilizie "Casa Ridente" e "La pace". L'edificio è concepito a partire da un modulo 3x3 metri ripetuto a creare una griglia di lato 9x9 unità sulla quale sono operate sottrazioni che diversificano gli spazi e l'alzato. La più evidente è quella che scava l'edificio a tutta altezza secondo l'asse nord-sud e permette di collocare internamente il blocco scale: un nucleo di cemento dalle forme curvilinee intorno al quale si articolano collegamenti porticati agli spazi di servizio condivisi e due piccoli cortili interni. Sul perimetro esterno trovano posto le rimesse. I 26 alloggi si sviluppano quattro per piano, fatta eccezione per il primo livello in cui sono inserite aree aperte/coperte per attività comuni a scapito di due alloggi. Il progetto è affinato attraverso discussioni partecipate con gli abitanti. Nei prospetti la griglia in cemento incornicia i tamponamenti in laterizio (preferito rispetto alle pannellature prefabbricate suggerite dai progettisti). Le finestre seguono il gioco modulare occupando metà o l'intero modulo. I fronti nord e sud sono caratterizzati da altri due tagli verticali che a partire dal secondo piano si congiungono con i cortili interni formando una "T" evidente dalla vista aerea.

REL CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS	Secolo	XX
RELI	Data	1973

REV CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX	Genere	documentazione allegata
------	--------	-------------------------

FTAN	Codice identificativo	MO099-01
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019

FTAZ	Nome file	
------	-----------	--



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO099-02
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo MO099-03

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAA Autore Guglielmo, Mario

FTAD Data 2019

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo MO099-04

FTAP Tipo fotografia digitale
FTAA Autore Guglielmo, Mario
FTAD Data 2019

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata
FTAN Codice identificativo MO099-05
FTAP Tipo fotografia digitale
FTAA Autore Guglielmo, Mario
FTAD Data 2019

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO099-06
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019

FTAZ Nome file

**FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO099-07
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019

FTAZ Nome file

