



Identificativo Samira: 151825
 Numero di catalogo generale: AM-MO055
 Definizione tipologica: complesso residenziale polifunzionale
 Denominazione: Villaggio Giardino
 Provincia: MO
 Comune: Modena

CD	CODICI	
TSK	Tipo scheda	AM
LIR	Livello di ricerca	P
NCT	CODICE UNIVOCO	
NCTN	Numero di catalogo generale	AM-MO055
NCI	Identificativo Samira	151825
OG	OGGETTO	
OGT	OGGETTO	
OGTT	Definizione tipologica	complesso residenziale polifunzionale
OGTD	Denominazione	Villaggio Giardino
LC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCC	Comune	Modena
AU	DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT	AUTORE	
AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	piano urbanistico/ opere
AUTN	Autore principale	De Fez Ada
AUT	AUTORE	

AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUTN	Autore principale	Corradi Roberto

AUT AUTORE

AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUTN	Autore principale	Lipparini Franco

AUT AUTORE

AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto torri d'abitazione, case a schiera
AUTN	Autore principale	Lugli Tiziano

RE NOTIZIE STORICHE

REN NOTIZIA

RENR	Riferimento	intero bene
RENS	Notizia sintetica	progetto e costruzione

RENN Notizia

I complessi residenziali denominati "Villaggio Giardino", sorgono in una vasta area a sud compresa tra due importanti direttive stradali, via Corassori-Leonardo da Vinci e la tangenziale. Come indicato dalla denominazione, l'urbanizzazione prevedeva la realizzazione di fabbricati immersi in una vasta area verde che a partire dal parco Enzo Ferrari si estende verso meridione, in una fascia di contenimento della densità edilizia realizzata attraverso l'estensione degli standard. Alcuni edifici del "villaggio" in particolare quelli del comparto nord, sono realizzati dallo IACP, mentre altri sono edificati da privati in regime di edilizia convenzionata. I blocchi residenziali sono disposti liberamente nei lotti in raggruppamenti di corpi tra loro perpendicolari che formano luoghi più raccolti a diretto contatto con l'edificato. In generale però il quartiere risulta composto da corpi autonomi senza un disegno urbanistico delle varie parti. Lo schema tipologico maggiormente utilizzato è quello in linea, dal notevole sviluppo in lunghezza e dall'altezza contenuta. Ciò produce, nella distribuzione degli alloggi, un effetto di serialità dovuto alla ripetizione dei vani scala e appartamenti. Alcune variazioni si notano in certe parti del quartiere come nei blocchi del "Villaggio Giardino Centro" di via Keplero, in cui si ricerca una rottura di questa ripetitività mediante corpi aggettanti e volumi sporgenti. Altre parti infine sono caratterizzate da edifici a torre, costruiti mediante l'uso di tecnologie di

prefabbricazione, in cui lo stesso effetto di serialità si vede in verticale nell'allineamento delle finestre e nella rigida simmetria della divisione delle facciate. Piano urbanistico di Ada De Fez; opere di Ada De Fez (case a schiera in via Copernico).

REL CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS Secolo XX

RELI Data 1970

REV CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS Secolo XX

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo MO055-11

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAA Autore Guglielmo, Mario

FTAD Data 2019

FTAZ Nome file



FTAY Didascalia Villaggio Giardino

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo villaggio_giardino

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAZ Nome file



FTAY Didascalia Villaggio Giardino

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo villaggio_giardino_1

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAZ Nome file



FTAY Didascalia Villaggio Giardino

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	villaggio_giardino_2
FTAP	Tipo	fotografia digitale

FTAZ	Nome file	
------	-----------	--



FTAY	Didascalia	Villaggio Giardino
------	------------	--------------------

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	villaggio_giardino_3
FTAP	Tipo	fotografia digitale

FTAZ	Nome file	
------	-----------	--



FTAY	Didascalia	Villaggio Giardino
------	------------	--------------------

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	villaggio_giardino_4
FTAP	Tipo	fotografia digitale

FTAZ Nome file



FTAY Didascalia Villaggio Giardino

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO055-02
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019

FTAZ Nome file



FTAY Didascalia

Villaggio Giardino