

Identificativo Samira: 151818
Numero di catalogo generale: AM-MO048
Definizione tipologica: edificio produttivo
Denominazione: Stabilimento tintoria De Marchi
Provincia: MO
Comune: Modena

CD	CODICI	
TSK	Tipo scheda	AM
LIR	Livello di ricerca	P
NCT	CODICE UNIVOCO	
NCTN	Numero di catalogo generale	AM-MO048
NCI	Identificativo Samira	151818
OG	OGGETTO	
OGT	OGGETTO	
OGTT	Definizione tipologica	edificio produttivo
OGTD	Denominazione	Stabilimento tintoria De Marchi
LC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCC	Comune	Modena
PVCI	Indirizzo	viale Indipendenza, Villaggio artigiano Modena Est
AU	DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT	AUTORE	
AUTR	Riferimento all'intervento (ruolo)	progetto
AUTN	Autore principale	Guerzoni Mario

RE	NOTIZIE STORICHE	
REN	NOTIZIA	
RENR	Riferimento	intero bene
RENS	Notizia sintetica	progetto e costruzione
RENN	Notizia	Incentivato dal successo del primo quartiere sperimentale e dalla necessità di sopperire alle domande inevase di assegnazione dei lotti del Villaggio Artigiano Modena Ovest, nel 1962-63, il Comune e il nuovo Sindaco Rubes Triva, avviano la costruzione di un nuovo insediamento, a est in località Saliceto Panaro, su un terreno di 700.000 mq. L'operazione, finanziata con un prestito della Cassa di Risparmio, è ritenuta vantaggiosa in quanto consentiva di ripagare il debito (utilizzato anche per le opere di urbanizzazione), con la sola vendita dei terreni, a un prezzo ritenuto conveniente per i futuri acquirenti. L'area nel 1967 arriva a ospitare 178 aziende. Diversamente dal primo villaggio, ma ugualmente pensato per la totale autosufficienza dei servizi primari, Modena Est è impostato su una divisione netta delle funzioni residenziali e produttive, separate in due aree chiaramente distinte, che non realizzano l'interessante omogeneità e promiscuità funzionale del caso precedente. Quella residenziale, si trova a ovest e occupa 300.100 mq8. Questa è pensata sul modello della città giardino, separando il flusso pedonale da quello carrabile, organizzato in strade curvilinee a cul de sac, basse densità edilizie e abbondante dotazione di aree verdi attrezzate e libere. La zona produttiva, di 399.000 mq, è suddivisa in 173 lotti, di 2.300 mq di media. L'esperienza acquisita nel precedente villaggio e la maggiore dimensioni dei lotti e delle attività, fanno propendere per la suddivisione all'interno dell'area produttiva delle varie lavorazioni, in modo da non affiancare imprese incompatibili, specializzando in tal modo i vari settori in 5 categorie principali di attività produttive: metalmeccanica (87 aziende), ceramica (14 aziende), falegnameria/tappezzeria (14 aziende), maglieria/pelletteria (11 aziende), fonderie (8 aziende), più altre 13. Queste vengono dislocate di norma in capannoni che ospitano la sola funzione produttiva, mentre quella residenziale convive, ma in corpi edilizi separati. Nel 1972, infine, si avvia l'edificazione di un nuovo villaggio per centoventiquattro aziende, situato a nord-ovest della città, in località Torrazzi.
REL	CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS	Secolo	XX
RELI	Data	1966
REV	CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	

REVS	Secolo	XX

DO	FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO048-01
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019
FTAZ	Nome file	

FTA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO048-02
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019

FTAZ	Nome file	

FTA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO048-03
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019
FTAZ	Nome file	

FTA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO048-04

FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019
FTAZ	Nome file	

FTA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO048-05
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019
FTAZ	Nome file	

FTA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO048-06
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019
FTAZ	Nome file	

FTA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO048-07
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019

FTAZ Nome file

