



CD	CODICI	
TSK	Tipo scheda	AM
LIR	Livello di ricerca	P
NCT	CODICE UNIVOCO	
NCTN	Numero di catalogo generale	AM-MO039
NCI	Identificativo Samira	151809
OG	OGGETTO	
OGT	OGGETTO	
OGTT	Definizione tipologica	edifici con appartamenti
OGTD	Denominazione	Edificio per abitazioni in viale Vittorio Veneto
LC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC	LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCC	Comune	Modena
PVCI	Indirizzo	viale Vittorio Veneto 20

**AU** DEFINIZIONE CULTURALE**AUT** AUTORE

AUTR Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

AUTN Autore principale Pucci Mario

**AUT** AUTORE

AUTR Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

AUTN Autore principale Vecchi Vinicio

**RE** NOTIZIE STORICHE**REN** NOTIZIA

REN Riferimento intero bene

RENS Notizia sintetica progetto e costruzione

RENN Notizia

Rispetto ad altre zone extra moenia, l'area ovest viene lottizzata solo dopo il 1919 a causa dell'abbattimento tardivo di questo tratto di mura. In particolare, la fascia tra viale Vittorio Veneto e Tassoni è destinata a un'edilizia di alto livello, poi largamente sostituita con fabbricati più intensivi come previsto dal PRG del 1958. Qui sorge il condominio "Balli", edificio a torre di nove piani, destinato a un ceto borghese medio-alto. Il vano scala centrale serve i quattro appartamenti che, articolati in bracci sfalsati, si restituiscono esternamente come volumi separati e di altezze differenti – una soluzione distributiva già adottata da Pucci nel 1952 per gli edifici Ina-Casa di Carpi. Tale dinamismo è accentuato dall'inserimento in facciata di logge e balconate e, agli ultimi livelli, da variazioni del piano tipo tramite un sistema complesso di attici e terrazze. Pur mantenendo un lucido rigore compositivo, i prospetti superano i più ortodossi stilemi razionalisti mostrando una certa sperimentazione formale, ricchezza di materiali e dettagli decorativi, possibile anche grazie alla facoltosa committenza. Il mattone in laterizio faccia vista nelle porzioni caratterizzate da logge e balconate si alterna al mosaico ceramico bianco che riveste le pareti cieche o con bucaiture puntuali. I parapetti sono in vetro, altri in pannelli prefabbricati di cemento stampato colorato. La struttura in pilastri, che scandisce i primi due livelli fuori terra, è rivestita in lastre di pietra.

**REL** CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS Secolo XX

RELI Data 1960

REV CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo MO039-01

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAA Autore Guglielmo, Mario

FTAD Data 2019

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo MO039-02

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAA Autore Guglielmo, Mario

FTAD Data 2019

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo MO039-03

FTAP Tipo fotografia digitale

FTAA Autore Guglielmo, Mario

FTAD Data 2019

FTAZ Nome file



FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX Genere documentazione allegata

FTAN Codice identificativo MO039-04

FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019

FTAZ Nome file



**FTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX	Genere	documentazione allegata
FTAN	Codice identificativo	MO039-05
FTAP	Tipo	fotografia digitale
FTAA	Autore	Guglielmo, Mario
FTAD	Data	2019

FTAZ Nome file

